

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Hejőbába Községi Önkormányzat (Székhely: 3593 Hejőbába, Fő u. 39. Adószám: 15725754-2-05, Képviseli: Kovács Katalin polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

Hejőkürt Község Önkormányzata (Székhely: 3588 Hejőkürt, Szent István út 57. Adószám: 15546247-2-05, Képviseli: Strezenecki Stella polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

Nemesbikk Község Önkormányzata (Székhely: 3592 Nemesbikk, Petőfi u. 13. Adószám: 15439725-2-05, Képviseli: Victorné Kardos Erika alpolgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban *Önkormányzat*)

Oszlár Község Önkormányzata (Székhely: 3591 Oszlár, Petőfi u. 11. Adószám: 15546223-2-05, Képviseli: Tóth Zoltán polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

Tiszapalkonya Község Önkormányzata (Székhely: 3587 Tiszapalkonya, Hősök tere 1. Adószám: 15348647-2-05, Képviseli: Kalapos Bertalan polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

(továbbiakban együtt: *Önkormányzatok*)

másrészről az

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. (képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató, Székhely: 3700 Kazincbarcika; Tardonai út 1. sz., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 05-10-000123; adószám: 11069186-2-05), mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: *Víziközmű-szolgáltató*)

között (továbbiakban együttesen: *Felek*), az alulírott napon és helyen.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

A szerződés célja, hogy szabályozza az *Önkormányzatok* és a *Víziközmű-szolgáltató* közötti együttműködés kereteit, közös gazdasági céljaik megvalósítása érdekében, továbbá, hogy a vonatkozó jogszabályok szerint, valamint a *Felek* megállapodása alapján a víziközművek üzemeltetése, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb mellékszolgáltatások biztosítottak legyenek.

Felek rögzítik, hogy az *Önkormányzatok* részesedéssel rendelkeznek a *Víziközmű-szolgáltatóban*.

Szerződő *Felek* az üzemeltetési szerződés megkötésekor tekintettel voltak különösen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényre, valamint az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletre.

Felek kezével

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A *Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a szerződésben rögzítetteknek megfelelően az Önkormányzatok területén a **sikeres próbaüzem lezárásától számított 15. naptári év december 31-ig** elvégzi a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási, összességében víziközmű üzemeltetési feladatokat.

A Bérleti-üzemeltetési szerződéssel érintett víziközmű-rendszer tulajdonjogi helyzetének, illetve a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni részesedés arányának bemutatását jelen szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.

Az üzemeltetési szerződéssel érintett tárgyi eszközöket a próbaüzem sikeres lezárását követően a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Víziközmű-szolgáltató az *Önkormányzatok* saját és osztatlan közös tulajdonában álló valamennyi szennyvíz víziközművet (mind a jelen szerződés megkötésekor tulajdonukban lévőket, mind a szerződés fennállása alatt tulajdonukba kerülőket), illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemet üzemeltetheti.

A jelen szerződéssel érintett víziközművek egy víziközmű-rendszert alkotnak majd, amelynek adatai:

- Víziközmű-rendszer sorszáma a Víziközmű-szolgáltatónál: Sz-103-B-1
- Víziközmű-rendszer megnevezése:
Hejőbába és társult települések szennyvízrendszer (Sz-103-B-1)

Felek rögzítik, hogy a szennyvízközművek üzemeltetésre történő átadás-átvételét a mindenkor szakmai előírásoknak megfelelően teljesítik.

1.2 Az *Önkormányzatok* kijelentik, hogy az érintett közműveket működőképes állapotban bocsátják *Víziközmű-szolgáltató* rendelkezésére.

Az *Önkormányzatok* kifejezetten szavatolnak azért, hogy az átadott víziközművek megfelelnek a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, műszaki szabványokban előírt követelményeknek, továbbá harmadik félnek nem áll fenn azokon olyan joga, amely az üzemeltetés jogának teljes körű gyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

A víziközművek kivitelezéséből származó bármilyen hibáért, vagy az abból eredő többletköltségekért, kárért, illetve a kivitelezővel és a támogató szervezettel való elszámolásért a *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli.

Felek rögzítik továbbá, hogy az *Önkormányzatok* viselik azt a kárt, ami abból adódik, hogy az *Önkormányzatok* jelen szerződés hatályba lépését megelőzően nem tettek eleget jogszabályi kötelezettségeiknek.

1.3 *Víziközmű-szolgáltató* kijelenti, hogy az átvett víziközművek működtetése révén az érintett települések illetékességi területén lévő természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiség nélküli jogalanyok részére szolgáltatásait a mindenkor hatályos jogszabályokban és érvényes szabványokban foglaltaknak megfelelően és a szükséges mennyiségben teljesíti.

Víziközmű-szolgáltatót a szolgáltatási kötelezettség a víziközművek teljesítőképességének mértékéig terheli.

Víziközmű-szolgáltató a tevékenységet a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett folytatja. A Víziközmű-szolgáltató felelős az átvett víziközművek üzemeltetéséért, amelyet a saját kockázatára végez, egyben kötelezettséget vállal az alábbi szolgáltatások nyújtására:

1.3.1 Főszolgáltatás

Közműves szennyvízelvezetés, -tisztítás a felhasználók részére az érintett Önkormányzatok területén.

1.3.2 Mellékszolgáltatások

- a 2. pont szerinti víziközmű-fejlesztések (felújítások, beruházások) megvalósítása során közreműködés,
- a létesítmények központi felügyelete,
- anyagbeszerzés és raktárkezelés,
- az átvett létesítmények rendszeres ellenőrzése, karbantartása és javítása azok állandó üzemképessége érdekében (A karbantartás, felújítás és beruházás szakmai elhatárolása az ÉRV ZRt. mindenkor érvényes „Szakmai segédlet”-e alapján történik, amely ezen szerződés elválaszthatatlan 2. számú melléklete.),
- készenléti-szolgálat rendelkezésre tartása üzemzavarok elhárítása céljából,
- laboratóriumi szolgáltatások,
- elszámolás a felhasználókkal,
- könyvelés,
- díjelszámolás,
- fizetési forgalom, beleértve a beszedéseket és a kintlévőségek (a jelen szerződés időtartama alatt keletkező kintlévőségek esetében) nyilvántartását,
- a gördülő fejlesztési terv készítéséhez javaslatok megfogalmazása az ellátásért felelős Önkormányzat részére,
- a vonatkozó jogszabályi rendelkezések hatálybalépése után a víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartás vezetése,
- együttműködés PR – akciók keretében.

A Víziközmű-szolgáltató az Önkormányzatok részére a tulajdonukban álló víziközművek vonatkozásában a víziközmű térképi nyilvántartáshoz való hozzáférést korlátozás és díjmentesen biztosítja.

A vízmérők leolvasása, a számlázás és az ügyfélszolgálati tevékenység a Víziközmű-szolgáltató belső szabályzatában meghatározottak, illetve kialakult gyakorlata szerint történik.

- 1.4 A szerződés időtartama alatt az Víziközmű-szolgáltónak kizárólagos joga van arra, hogy az üzemeltetésre átvett közművekből származóan jövedelemre tegyen szert. Kizárólagos jogot kap a Víziközmű-szolgáltató e szerződés alapján arra is, hogy működtesse és karbantartsa a működtetésre átvett, a víziközművekhez tartozó műtárgyakat is.

Kizárólagos jogot kap a Víziközmű-szolgáltató arra is, hogy az üzemeltetésre átvett víziközművekhez új bekötéseket végezhesen, és azok kivitelezését ellenőrizze.

Megilleti továbbá a Víziközmű-szolgáltatót az üzemeltetési jog mindazokra az új víziközmű létesítményekre, amelyek a szerződés aláírását követően valósulnak meg, és az Önkormányzatok saját, vagy osztatlan közös tulajdonába kerülnek.

1.5 A *Víziközmű-szolgáltató* felelősségi körébe tartozik a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek szakszerű üzemeltetése, a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai és a vonatkozó rendeletek szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítása, a szükséges karbantartási feladatok ellátása. *Víziközmű-szolgáltató* köteles a rendeltetésszerű használatról gondoskodni, amelynek keretében:

- biztosítja, hogy az üzemeltetés a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történjen,
- biztosítja az üzemeltetés folyamatosságát és biztonságát,
- gondoskodik a berendezések és felszerelések karbantartásáról és javításáról, a hibák elhárításáról (a felújítás kategóriába tartozó munkák esetében a vonatkozó részről leírtak szerint),
- köteles gondoskodni a hatósági – és felügyeleti szervekkel való kapcsolattartásról, illetve ezen ügyek intézéséről.
- folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.
- a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján készített belső utasítási rendet a közművagon üzemeltetése során betartja.

1.6 *Víziközmű-szolgáltató* a felek beleegyezése nélkül jogosult alvállalkozó igénybe vételére, a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

1.7 Az Önkormányzatok kötelezettsége, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jelen szerződéssel bérbe adott víziközmű-vagyonra vonatkozóan vagyonbiztosítást kössenek. A bérbe adott eszközökön bekövetkezett káresemények után a biztosító által megfizetett kártérítés a *Víziközmű-szolgáltatót* illeti, amelynek összegét a *Víziközmű-szolgáltató* a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

A *Víziközmű-szolgáltató* kötelezettsége, hogy a Vksztv. 19. §-ában foglaltaknak megfelelően az átvett közművagon működtetésére vonatkozóan teljes körű felelősségbiztosítást kössön, amelynek kedvezményezettje a *Víziközmű-szolgáltató*.

A bérbe vett vagyontárgyak üzemeltetése során kívülálló harmadik személynek okozott károkért a kárfelelősség a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) kártérítésre vonatkozó szabályai szerint a neki felróható esetekben a *Víziközmű-szolgáltatót* terheli. A felelősségbiztosítás alapján a biztosító által kifizetett összegek elsősorban a harmadik személyeknek okozott károk fedezésére fordítandók.

1.8 Az Önkormányzatok kötelezettségei:

- A víziközművek megfelelő üzemeltetéséhez kapcsolódóan minden rendelkezésre álló információt kötelesek *Víziközmű-szolgáltatóval* megosztani, illetve az üzemeltetéshez szükséges dokumentációkat (terveket, engedélyeket, fogyasztói listák, stb.) kötelesek *Víziközmű-szolgáltató* részére átadni.
- A szerződés megszűnését követően az adott víziközműveket a természetes avultságtól eltekintve, az átadott állapotban, minőségben és rendeltetésszerű használatra alkalmasan kötelesek visszavenni, az átadás-átvételkor meglévő műszaki, gazdasági dokumentációival együtt.
- A jelen szerződés hatályba lépését megelőzően keletkezett tartozások teljesítéséért, illetve egyéb hatósági, bírósági kötelezések végrehajtásáért *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, az ebből eredő

többletkiadásokat az *Önkormányzatok* kötelesek a *Víziközmű-szolgáltató* részére megtéríteni, vagy annak saját maguk eleget tenni.

- Amennyiben a *Víziközmű-szolgáltatót* a víziközmű-fejlesztések kivitelezéséből eredően kár éri, úgy az emiatt felmerült költségek az *Önkormányzatokat* terhelik, kivéve, ha a fejlesztést a *Víziközmű-szolgáltató* végezte.

1.9 A *Víziközmű-szolgáltató* kötelezettségei:

- Köteles a működtetést a hatályos jogszabályok, szakmai előírások, szabványok és szakmai szokások szerint végezni.
- Az üzemeltetés során tapasztalt rendkívüli eseményekről az *Önkormányzatokat* haladéktalanul köteles értesíteni.
- A szerződés megszűnésének napján a víziközműveket az *Önkormányzatoknak* az avultságtól eltekintve, az átadáskori állapotban és rendeltetésszerű használatra alkalmasan köteles visszaszolgáltatni, az átadásakor részére biztosított műszaki és gazdasági dokumentációkkal együtt.
- A szolgáltatás minőségének biztosítása érdekében minden szükséges műszaki intézkedést megtesz.
- Igény esetén tájékoztatni az *Önkormányzatokat*.
- Biztosítja a hibaelhárítást, valamint a hálózat-karbantartás személyi és tárgyi feltételeit.
- Diszpécsterszolgálat útján megoldja a hálózati és szolgáltatási hibabejelentések fogadását.
- A díjtartozások behajtása iránt az intézkedéseket megteszi.
- Az új bekötések lebonyolítása a *Víziközmű-szolgáltató*nál előírt belső szabályzatok szerint történik.
- A *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét saját nevében folytatja. Nem számolhat el az érintett víziközmű vagyontól értékcsökkenést.
- A fogyasztói panaszok kivizsgálása, rendezése, a panasztevő tájékoztatása, közműegyeztetések elvégzése.
- Folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.
- A környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján készített belső utasítási rendet a közművagyont üzemeltetése során betartja.

1.10 A közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási szolgáltatás díj, továbbá a bérleti- és használati díj mértékének meghatározása a mindenkor hatályos jogszabályi előírások alapján történik.

1.11 A bérleti- és használati díj elszámolása:

A bérleti- és használati díjat a *Víziközmű-szolgáltató* a tényleges fogyasztási mennyiség alapján számolja el félévente. Az I. félévet érintően a félévet követő hónap 30-ig, a II. félévet érintően pedig a naptári évet követő második hónap végéig kerül sor a bérleti- és használati díj elszámolására.

A *Víziközmű-szolgáltató* az elszámolásra megjelölt időpontokig értesítést küld a *Gesztor Önkormányzat* részére a tényleges fogyasztási mennyiségek alakulásáról, amely a számlák kiállításának alapját képezi.

Az éves bérleti- és használati díj megfizetése – a *Víziközmű-szolgáltató* és az *Ellátásért felelősök* között fennálló követelések értékéig – összevezetéssel, kompenzációval történik.

A *Víziközmű-szolgáltató* bérleti- és használati díjat fizet az *Ellátásért felelősök* részére, amely az értéknövelő felújítások, pótlások fedezetéül szolgál. A *Víziközmű-szolgáltató* és az *Önkormányzatok* a víziközmű-fejlesztések tekintetében abban állapodnak meg, hogy minden esetre vonatkozóan külön egyeztetnek.

Amennyiben a mindenkori bérleti- és használati díj nem fedezné a szükséges víziközmű-fejlesztések költségeit, úgy az *Önkormányzatoknál* előző években fel nem használt, vagy a *Víziközmű-szolgáltató* jóváhagyása esetén a következő években keletkező bérleti- és használati díj terhére is végrehajtásra kerülhetnek a víziközmű-fejlesztések.

A szükséges víziközmű-fejlesztések biztosítása az *Önkormányzatok* felelőssége. Amennyiben az *Önkormányzatok* ezen kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy a víziközmű-fejlesztésekből eredő elmaradásából adódóan a *Víziközmű-szolgáltatót* semmiféle felelősség nem terheli.

- 1.12 A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg. Az üzemeltetett közművekre irányadó víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a *Víziközmű-szolgáltató* saját nevében és javára szedi be és jogosult azt jogszabály vagy hatóság által előírt vagy az üzemeltetési szerződésből fakadó felújítási, pótlási és beruházási kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékig felhasználni, összhangban a Hivatal által jóváhagyott gördülő fejlesztési tervvel. E körben a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a víziközmű-szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.
- 1.13 Az ezen szerződésből adódó fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kerül felszámításra.

2. FEJLESZTÉSEK

- 2.1 *Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályokkal összhangban felújítási és pótlási, valamint beruházási tervjavaslatot készít az *Önkormányzatok* részére a vonatkozó jogszabályban előírt határidőt megelőző 30 nappal.

A víziközmű-rendszerre vonatkozó hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészről álló terv (gördülő-fejlesztési terv) benyújtása és jóváhagyása a mindenkor hatályos jogszabályi előírások figyelembe vételével történik.

Az összeállított tervjavaslatot *Víziközmű-szolgáltató* az időközben jelentkező jogos és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével, a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett módosíthatja.

A víziközmű-fejlesztési munkálatok során *Víziközmű-szolgáltató* vállalja, hogy azok megvalósulását aktív segítségnyújtással támogatja. Tevékeny közreműködése főleg az érintett vezetékek kiszakasolásában, ideiglenes üzemeltetési módok kiépítésében, fogyasztói kiértékelésekben és a megvalósult fejlesztések átvételében nyilvánul meg.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.

Az *Önkormányzatok* tudomásul veszik és elfogadják, hogy a szolgáltatás folyamatosságának és minőségének biztosítása érdekében az azonnali intézkedéseket

igénylő beavatkozásokat *Víziközmű-szolgáltató* elvégzi, a későbbiekben a felújításnak minősülő ilyen munkák elszámolása az egyéb felújítási és beruházási munkákra meghatározottak szerint történik. Ilyen jellegű beavatkozásokat 3 munkanapon belül a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* tudomására hozza.

3. EGYÜTTMŰKÖDÉS

A *Felek* kötelesek jogukat és kötelezettségeiket egymással, együttműködve gyakorolni. Különösen az alábbi kérdésekben áll fenn együttműködési kötelezettségük:

- a víziközművek meghibásodásának jelzése,
- az üzemeltetés tárgyát képező víziközművek fejlesztése, állagmegóvása és rendkívüli események körében felmerülő problémák megoldása,
- az üzemeltetés során felmerülő vitás kérdések egyeztetése, nem bírói úton történő megoldása.

4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS FELMONDÁSA

4.1 **Jelen szerződés az illetékes Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.**

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás-, illetve ellátásbiztonság fenntartása érdekében *Víziközmű-szolgáltató* a sikeres próbaüzem lezárásával egyidejűleg megkezdje a szolgáltatási feladatok ellátását, és ezen időponttól a szolgáltatásért fizetendő ellenérték a *Víziközmű-szolgáltatót* illeti.

Víziközmű-szolgáltató akkor köteles a szolgáltatás végrehajtására, amennyiben a víziközművek, illetve azok dokumentációjának teljes átadása részére megtörtént.

4.2 **A szerződést a felek a sikeres próbaüzem lezárását követő 15. év december 31-ig terjedő határozott időszakra kötik. A *Víziközmű-szolgáltató* ezen időpontig vállalja a szerződésben rögzített feltételek szerinti üzemeltetést.**

Felek megállapodnak, hogy ha jogszabály rendelkezése miatt a jelen szerződés az itt rögzített határozott időtartam előtt megszűnne, vagy módosítása válna szükségessé, akkor jogfolytonosan, a jelen szerződésben nevesített tárgyban és feltételekkel módosítják vagy új szerződés(eke)t kötnek, annak érdekében, hogy az üzemeltetést a sikeres próbaüzem lezárását követő 15. év december 31-ig kizárólag *Víziközmű-szolgáltató* végezze.

4.3 **Az *Önkormányzatok* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják,**

a) ha a *Víziközmű-szolgáltató* tekintetében a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak *Víziközmű-szolgáltatás* során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha a *Víziközmű-szolgáltató* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

A *Víziközmű-szolgáltató* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

a) felmondhatja, ha az ellátásért felelős *Önkormányzatok* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték, vagy

b) felmondhatja a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

4.4 Az üzemeltetési szerződést bármelyik fél felmondhatja továbbá az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel az alábbi fontos okokból, a rögzített feltételek figyelembe vételével:

- valamely szerződő féllel szemben csődeljárás kezdeményezés, felszámolási eljárás elrendelése
- jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a *Felek* 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg.

4.5 A felmondás gyakorlása előtt a jogosult félnek írásban fel kell szólítania a másik felet arra, hogy a szerződést megsértő fél a felmondási okot méltányos határidőn belül szüntesse meg, és a szerződés szerinti állapotot állítsa helyre. Pénztartozás esetén a 30 napos határidő kitűzése méltányos, egyéb okból történő felmondás esetén a mindenkori helyzethez mért nem kevesebb, mint három hónapos határidő alkalmazandó. A póthatáridő sikertelen eltelte után jogosult a fél a szerződés felmondására.

4.6 A szerződés megszűnése esetén a *Felek* egymással, a megszűnés időpontjával számolnak el, a *Víziközmű-szolgáltató* átadja a részére a szerződés kezdetekor megkapott, valamint az időközben hozzá került dokumentációkat és a víziközmű rendszert. Az elszámolásról és a visszaadásról jegyzőkönyv készítendő.

Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

a) a felhasználók nevét és címét,

b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,

c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg (amennyiben ezeket a korábbi szolgáltatótól megkapta),

d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,

e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

5. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Egyes rendelkezések érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a *Felek* egy érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.


A vitás kérdések tisztázását *Felek* peren kívül kötelesek megkísérelni. A *Felek* jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik a Kazincbarcikai Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.


Szerződő *Felek* e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Jelen szerződés kilenc számozott oldalt tartalmaz, 12 db eredeti példányban készült, amelyből a *Felek*et 2-2 példány illet meg.

Hejőbába, 2024.....03.28.....


Hejőkürt, 2024.....03.28.....

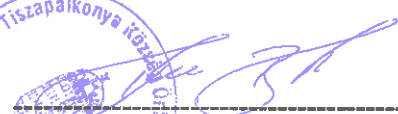

Hejőbába Községi Önkormányzat


Hejőkürt Község Önkormányzata

Nemesbikk, 2024.....03.28.....

Tiszapalkonya, 2024.....04.03.....


Nemesbikk Község Önkormányzata



Tiszapalkonya Község Önkormányzata

Oszlár, 2024.....04.03.....

Kazincbarcika, 2024.....04.08.....



Oszlár Községi Önkormányzata


Lőrinc Ákos
vezérigazgató

Víziközmű-szolgáltató
ÉRV. Zrt.
Érv. és szel. magyarországi Regionális Vízművek
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1
Cégjegyzékszám: 05-10-000123
102.

Mellékletek:

1. sz. melléklet (Tárgyi eszközök)
2. sz. melléklet (Szakmai segédlet)
3. sz. melléklet (Megállapodás)