

# BÉRELETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

**Mezőszemere Községi Önkormányzat** (Székhely: 3378 Mezőszemere, Május 1. út 36. Adószám: 15380528-2-10, Képviseli: Jakab Gábor polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

**Egerfarmos Községi Önkormányzat** (Székhely: 3379 Egerfarmos, Dózsa Gy. út 1. Adószám: 15381787-2-10, Képviseli: Petrik László polgármester) mint ellátásért felelős önkormányzat (továbbiakban: *Önkormányzat*)

(továbbiakban együtt: *Önkormányzatok*)

másrészről az

**ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.** (képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató, Székhely: 3700 Kazincbarcika; Tardonai út 1. sz., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 05-10-000123; adószám: 11069186-2-05), mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: *Víziközmű-szolgáltató*)

között (továbbiakban együttesen: *Felek*), az alulírott napon és helyen.

A Felek megállapítják, hogy közöttük 2023. október 26. napján Bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatása tárgyában, amelyet egybehangzó akaratnyilvánítás mellett, közös megegyezéssel módosítanak.

A Felek rögzítik, hogy a 2023. október 26. napján megkötött Bérleti-üzemeltetési szerződés 1.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

**A Bérleti-üzemeltetési szerződéssel érintett víziközmű-rendszer tulajdonjogi helyzetének, illetve a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni részesedés arányának bemutatását jelen szerződés 3. számú melléklete tartalmazza.**

A Felek rögzítik, hogy a 2023. október 26. napján megkötött Bérleti-üzemeltetési szerződés 1.5. pontja az alábbiakkal egészül ki:

- folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, illetve
- a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vírvédelemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján készített belső utasítási rendet a közművagyon üzemeltetése során betartja.

A Felek rögzítik továbbá, hogy a 2023. október 26. napján megkötött Bérleti-üzemeltetési szerződés 1.7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**Az Önkormányzatok kötelezettsége, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (3a) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jelen szerződéssel bérbe adott víziközmű-vagyonra vonatkozóan vagyonbiztosítást kössenek. A bérbe adott eszközökön bekövetkezett káresemények után a biztosító által megfizetett kártérítés a Víziközmű-szolgáltatót illeti, amelynek**

összegét a Víziközmű-szolgáltató a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

A Víziközmű-szolgáltató kötelezettsége, hogy a Vksztv. 19. §-ában foglaltaknak megfelelően az átvett közművagyon működtetésére vonatkozóan teljes körű felelősségbiztosítást kössön, amelynek kedvezményezettje a Víziközmű-szolgáltató.

A bérbe vett vagyontárgyak üzemeltetése során kívülálló harmadik személynek okozott károkért a kárfelelősség a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) kártérítésre vonatkozó szabályai szerinti felelősségi körökben a Víziközmű-szolgáltatót terheli. A felelősségbiztosítás alapján a biztosító által kifizetett összegek elsősorban a harmadik személyeknek okozott károk fedezésére fordítandók.

A Bérleti-üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is érvényben maradnak.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv., valamint az egyéb ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók.


A Felek jelen szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írják alá.

Jelen szerződés módosítás kettő számozott oldalt tartalmaz, 6 db eredeti példányban készült, amelyből a Feleket 2-2 példány illet meg.

Mezőszemere, 2024.....02.21.....

Egerfarmos, 2024.....02.21.....

  
Mezőszemere Községi Önkormányzat

  
Egerfarmos Községi Önkormányzat

Kazincbarcika, 2024.....02.23.....

  
Lőrinc Ákcs  
vezérigazgató

Víziközmű-szolgáltató  
ÉRV. Zrt.

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.  
Cégjegyzékszám: 05-10-000123  
104.

Melléklet:

- 3. számú melléklet: Megállapodás (3 oldal)