

**BÉRLETI ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről

**Endrefalva Község Önkormányzata**, képviselő: **Csóriné Botyánszki Ágnes** polgármester, cím: **3165 Endrefalva Besztercebánya út 53**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Hollókő Község Önkormányzata**, képviselő: **Szabó Csaba** polgármester, cím: **3176 Hollókő Kossuth út 74**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Karancsság Község Önkormányzata**, képviselő: **Tóth Tihamér Sándor** polgármester, cím: **3163 Karancsság Kossuth út 64**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Kishartyán Község Önkormányzata**, képviselő: **Sándor Attila** polgármester, cím: **3161 Kishartyán Rákóczi út 70**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Ludányhalászi Község Önkormányzata**, képviselő: **Kovács Imre** polgármester, cím: **3188 Ludányhalászi Rákóczi út 69**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Magyargéc Község Önkormányzata**, képviselő: **Velki Róbert** polgármester, cím: **3133 Magyargéc Rákóczi út 75**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Nagylóc Község Önkormányzata**, képviselő: **Péter Gábor** polgármester, cím: **3175 Nagylóc Március 15. tér 4**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Nógrádmegyer Község Önkormányzata**, képviselő: **Verbói Gábor József** polgármester, cím: **3132 Nógrádmegyer Petőfi út 49**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Nógrádsipek Község Önkormányzata**, képviselő: **Vizi Zoltán** polgármester, cím: **3179 Nógrádsipek Jókai út 4**, mint Ellátásért felelős önkormányzat

**Nógrádszakál Község Önkormányzata**, képviselő: **Radvánszky Judit** polgármester, cím: **3187 Nógrádszakál Madách I. út 18**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Piliny Község Önkormányzata**, képviselő: **Lehoczki Szabolcs** polgármester, cím: **3134 Piliny Losonci út 25**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Rimóc Község Önkormányzata**, képviselő: **Beszkid János** polgármester, cím: **3177 Rimóc Madách tér 1**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Ságújfalu Község Önkormányzata**, képviselő: **Szentes Attila** polgármester, cím: **3162 Ságújfalu Dózsa Gy. út 15**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Sóshartyán Község Önkormányzata**, képviselő: **Tóth Gabriella Julianna** polgármester, cím: **3131 Sóshartyán Dózsa út 1**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szalmatercs Község Önkormányzata**, képviselő: **Takács Tamás** polgármester, cím: **3163 Szalmatercs Kossuth L. út 48**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szécsény Város Önkormányzata**, képviselő: **Stayer László** polgármester, cím: **3170 Szécsény Rákóczi út 84**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Szécsényfelfalu Község Önkormányzata**, képviselő: **Keresztes Imre** polgármester, cím: **3135 Szécsényfelfalu Kossuth út 30**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

**Varsány Község Önkormányzata**, képviselő: **Pintérné Kanyó Judit** polgármester, cím: **3178 Varsány Rákóczi út 1**, mint Ellátásért felelős önkormányzat,

továbbiakban együtt: *Önkormányzatok*),

másrészről az

**ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt.** (képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató, Székhely: 3700 Kazincbarcika; Tardonai út 1. sz., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 05-10-000123; adószám: 11069186-2-05), mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: *Víziközmű-szolgáltató*)

között (továbbiakban együttesen: *Felek*), az alábbiak szerint:

## **BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK**

Jelen szerződés célja, hogy szabályozza az *Önkormányzatok* és a *Víziközmű-szolgáltató* közötti együttműködés kereteit, közös gazdasági céljaik megvalósítása érdekében, továbbá hogy a vonatkozó jogszabályok szerint, és a *Felek* megállapodása alapján a víziközművek üzemeltetése, a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, valamint a hozzájuk kapcsolódó egyéb mellékszolgáltatások biztosítottak legyenek.

*Felek* rögzítik, hogy az *Önkormányzatok* részesedéssel rendelkeznek a *Víziközmű-szolgáltatóban*.

*Felek* rögzítik, hogy az Ellátásért felelős önkormányzatok és *Víziközmű-szolgáltató* között jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének időpontjában szerződés van hatályban a víziközművek üzemeltetése tárgyában.

*Felek* rögzítik, hogy az üzemeltetési jogviszony újraszabályozására a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. 5/H. §-ban foglaltakra tekintettel kerül sor.

Szerződő *Felek* az üzemeltetési szerződés megkötésekor tekintettel voltak különösen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényre (továbbiakban Vksztv.), valamint az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletre.

## **1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

1.1 A *Víziközmű-szolgáltató* a vonatkozó jogszabályi előírások szerint, illetve a jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelően az ellátásért felelős önkormányzatok területén **2026. december 31-ig** elvégzi a közműves szennyvízelvezetési és -tisztítási feladatokat, illetve a kapcsolódó víziközmű-üzemeltetési feladatokat.

Az üzemeltetési szerződéssel érintett tárgyi eszközöket jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

*Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* saját és közös tulajdonában álló valamennyi víziközművet (mind a jelen szerződés megkötésekor tulajdonukban lévőket, mind a jelen szerződés fennállása alatt tulajdonukba kerülőket), illetve rendszerfüggetlen víziközmű-elemet üzemeltetheti.

A jelen szerződéssel érintett víziközmű rendszereket az alábbi táblázat tartalmazza

VKR megnevezése	VKR kód	VKR-hez tartozó Önkormányzatok
Szécsény és társult települések szennyvízrendszer (Sz-1-B-1)	21-06628-1-015-00-07	Endrefalva, Hollókő, Karancsság, Ludányhalászi, Magyargéc, Nagylóc, Nógrádmegyer, Nógrádsipek, Nógrádszakál, Piliny, Rimóc, Szalmatercs, Szécsény, Szécsényfelfalu, Varsány,
Sóshartyán és társult települések szennyvízrendszer (Sz-2-B-1)	21-14881-1-003-00-10	Kishartyán, Ságújfalu, Sóshartyán,

Felek rögzítik, hogy a szennyvízközművek üzemeltetésre történő átadás-átvételét a mindenkor szakmai előírásoknak megfelelően teljesítik.

- 1.2 Az *Önkormányzatok* kijelentik, hogy az érintett közműveket működőképes állapotban bocsátják *Víziközmű-szolgáltató* rendelkezésére.

Az *Önkormányzatok* kifejezetten szavatolnak azért, hogy az átadott víziközművek megfelelnek a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, műszaki szabványokban előírt követelményeknek, továbbá harmadik félnek nem áll fenn azokon olyan joga, amely az üzemeltetés jogának teljes körű gyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

A víziközművek kivitelezéséből származó bármilyen hibáért, vagy az abból eredő többletköltségekért, kárért a *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, kivéve, ha a fejlesztést ő végezte.

Felek rögzítik továbbá, hogy az *Önkormányzatok* viseli azt a kárt, ami abból adódik, hogy az *Önkormányzatok* jelen szerződés hatályba lépését megelőzően nem tettek eleget valamilyen jogszabályi kötelezettségüknek.

- 1.3 *Víziközmű-szolgáltató* kijelenti, hogy az átvett víziközművek működtetése révén az érintett települések illetékességi területén lévő természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiség nélküli jogalanyok részére szolgáltatásait a mindenkor hatályos jogszabályokban és érvényes szabványokban foglaltaknak megfelelően és a szükséges mennyiségben teljesíti.

*Víziközmű-szolgáltatót* a szolgáltatási kötelezettség a víziközművek teljesítőképességének mértékéig terheli.

*Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységet a jelen szerződésben foglalt feltételek mellett folytatja. A *Víziközmű-szolgáltató* felelős az átvett víziközművek üzemeltetéséért, amelyet a saját kockázatára végez, egyben kötelezettséget vállal az alábbi szolgáltatások nyújtására:

#### 1.3.1 Főszolgáltatás

Közműves szennyvízelvezetés, -tisztítás a felhasználók részére az érintett *Önkormányzatok* területén.

#### 1.3.2 Mellékszolgáltatások

- a 2. pont szerinti víziközmű-fejlesztések (felújítások, beruházások) megvalósítása során közreműködés,
- a létesítmények központi felügyelete,
- anyagbeszerzés és raktárkezelés,
- az átvett létesítmények rendszeres ellenőrzése, karbantartása és javítása azok állandó üzemképessége érdekében (A karbantartás, felújítás és beruházás

- szákmái elhatárolása az ÉRV ZRt. mindenkor érvényes „Szakmai segédlet”-e alapján történik, amely ezen szerződés elválaszthatatlan 2. számú melléklete.),
- készenléti-szolgálat rendelkezésre tartása üzemzavarok elhárítása céljából,
  - laboratóriumi szolgáltatások,
  - elszámolás a felhasználókkal,
  - könyvelés,
  - díjelszámolás,
  - fizetési forgalom, beleértve a beszedéseket és a kintlévőségek (a jelen szerződés időtartama alatt keletkező kintlévőségek esetében) nyilvántartását,
  - a gördülő fejlesztési terv készítésében való együttműködés a mindenkori jogszabályi előírások figyelembe vételével,
  - a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint a víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartás vezetése,
  - együttműködés PR – akciók keretében.

A *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére a tulajdonukban álló víziközművek vonatkozásában a víziközmű térképi nyilvántartáshoz való hozzáférést korlátozás nélkül és díjmentesen biztosítja.

A vízmérők leolvasása, a számlázás és az ügyfélszolgálati tevékenység a *Víziközmű-szolgáltató* belső szabályzatában meghatározottak, illetve kialakult gyakorlata szerint történik.

- 1.4 A szerződés időtartama alatt az *Víziközmű-szolgáltató* kizárólagos joga van arra, hogy az üzemeltetésre átvett közművekből származóan jövedelemre tegyen szert (köztük az eszközök esetleges bérbeadása is egyéb célból). Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* e szerződés alapján arra is, hogy működtesse és karbantartsa a működtetésre átvett, a víziközművekhez tartozó műtárgyakat is.

Kizárólagos jogot kap a *Víziközmű-szolgáltató* arra is, hogy az üzemeltetésre átvett víziközművekhez új bekötéseket végeztesen, és azok kivitelezését ellenőrizze.

Megilleti továbbá a *Víziközmű-szolgáltatót* az üzemeltetési jog mindazokra az új víziközmű létesítményekre, amelyek a szerződés aláírását követően valósulnak meg, és az *Önkormányzatok* tulajdonába, illetve résztulajdonába kerülnek.

- 1.5 A *Víziközmű-szolgáltató* felelősségi körébe tartozik a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek szakszerű üzemeltetése, a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai és a vonatkozó rendeletek szerinti közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítása, a szükséges karbantartási feladatok ellátása. *Víziközmű-szolgáltató* köteles a rendeltetésszerű használatról gondoskodni, amelynek keretében:
- biztosítja, hogy az üzemeltetés a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történjen,
  - biztosítja az üzemeltetés folyamatosságát és biztonságát,
  - gondoskodik a berendezések és felszerelések karbantartásáról és javításáról, a hibák elhárításáról (a felújítás kategóriába tartozó munkák esetében a vonatkozó részről leírtak szerint),
  - köteles gondoskodni a hatósági – és felügyeleti szervekkel való kapcsolattartásról, illetve ezen ügyek intézéséről,
  - folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkori jogszabályi rendelkezéseknek, illetve
  - a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédélemmel kapcsolatos mindenkori hatályos jogszabályokat és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendet a közművagyron üzemeltetése során betartja.

- 1.6 *Víziközmű-szolgáltató* az Ellátásért felelősök beleegyezése nélkül jogosult alvállalkozó igénybe vételére, a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.

- 1.7 Amennyiben az üzemeltetés során kívülálló harmadik személyeket az üzemeltetéssel összefüggésben kár ér, a kárfelelősség a Ptk. kártérítésre vonatkozó szabályai szerint

teljes egészében a *Víziközmű-szolgáltatót* terheli. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a *Víziközmű-szolgáltató* gondoskodik. A víziközművek vagyonszolgáltatásáról az *Önkormányzatok* gondoskodnak.

### 1.8 Az *Önkormányzatok* jogai és kötelezettségei:

- A víziközművek megfelelő üzemeltetéséhez kapcsolódóan minden rendelkezésre álló információt kötelesek *Víziközmű-szolgáltatóval* megosztani, illetve az üzemeltetéshez szükséges dokumentációkat (terveket, engedélyeket, stb.) kötelesek *Víziközmű-szolgáltató* részére átadni.
- A szerződés megszűnését követően az adott víziközműveket a természetes avultságtól eltekintve, az átadott állapotban, minőségben és rendeltetésszerű használatra alkalmasan kötelesek visszavenni, az átadás-átvételkor meglévő műszaki, gazdasági dokumentációival együtt.
- A jelen szerződés hatályba lépését megelőzően, az *Önkormányzatok*knak felróható okból keletkezett, a víziközművekkel összefüggésben felmerülő tartozások teljesítéséért, illetve egyéb hatósági, bírósági kötelezések végrehajtásáért *Víziközmű-szolgáltatót* semmilyen felelősség nem terheli, az ebből eredő többletkiadásokat az *Önkormányzatok* kötelesek a *Víziközmű-szolgáltató* részére megtéríteni, vagy annak saját maguk eleget tenni.
- Amennyiben a *Víziközmű-szolgáltatót* a víziközmű-fejlesztések kivitelezéséből eredően kár éri, úgy az emiatt felmerült költségek az *Önkormányzatokat* terhelik, kivéve ha az adott fejlesztést *Víziközmű-szolgáltató* kivitelezte. Az *Önkormányzatok* kötelesek az általa koordinált víziközmű-fejlesztések kivitelezéséhez kapcsolódó szerződésekben a kárfelelősségről rendelkezni.

### 1.9 A *Víziközmű-szolgáltató* jogai és kötelezettségei:

- Jogosult a részére átadott víziközmű-rendszert átvenni, annak összes gazdasági, műszaki dokumentációjával együtt és köteles a működtetést a hatályos jogszabályok, szakmai előírások, szabványok és szakmai szokások szerint végezni.
- Joga a szolgáltatás díjához való hozzájutás, melynek érdekében a *Víziközmű-szolgáltató*nál érvényes leolvasási, számlázási és beszedési rendet érvényesítheti.
- Az üzemeltetés során tapasztalt rendkívüli eseményekről az *Önkormányzatokat* haladéktalanul köteles értesíteni.
- A szerződés megszűnésének napján a víziközműveket az *Önkormányzatok*knak az avultságtól eltekintve, az átadáskori állapotban és rendeltetésszerű használatra alkalmasan köteles visszaszolgáltatni, az átadáskor részére biztosított műszaki és gazdasági dokumentációkkal együtt.
- A szolgáltatás minőségének biztosítása érdekében minden szükséges műszaki intézkedést megtesz.
- A bérleti és használati díjjal elszámol az *Önkormányzatok* felé.
- Igény esetén tájékoztatni az *Önkormányzatokat*.
- Biztosítja a hibaelhárítást, valamint a hálózat-karbantartás személyi és tárgyi feltételeit.
- Diszpécsterszolgálat útján megoldja a hálózati és szolgáltatási hibabejelentések fogadását.
- A díjtartozások behajtása iránt az intézkedéseket megteszi.
- Az új bekötések lebonyolítása a *Víziközmű-szolgáltató*nál előírt belső szabályzatok szerint történik.
- A *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét saját nevében folytatja. Nem számolhat el az érintett víziközmű vagyon után értékcsökkenést.
- Jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.
- A fogyasztói panaszok kivizsgálása, rendezése, a panasztevő tájékoztatása, közműegyeztetések elvégzése.
- *Víziközmű-szolgáltató* a tevékenységét a mindenkor hatályos környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények betartásával végzi.

**1.10. A közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási szolgáltatás díjának és a bérleti-használati díj mértékének meghatározása a jogszabályokban meghatározott módon történik.**

Víziközmű-szolgáltató a jelen szerződés megkötését közvetlenül megelőzően alkalmazott díjakat alkalmazza mindaddig, amíg jogszabály, vagy arra felhatalmazott ármegállapító eltérően nem rendelkezik.

Az adott szolgáltatási díjak magukban foglalják többek között:

- a szennyvízelvezetés, és -tisztítás költségét,
- az üzemeltetési, üzemirányítási költségeket (energia, anyag, fuvar, szállítás, munkabér, hatósági díjak, stb.),
- a hibaelhárítás, karbantartás költségét,
- a vízmérő leolvasás, számlázás költségeit,
- a laborvizsgálatok, vízminőség-ellenőrzés költségeit,
- a folyamatos diszpécshozzájárulást költségét,
- az igénybevett alvállalkozói díjak, költségeket,
- a bérleti- és használati díjat.

**1.11 A bérleti- és használati díj elszámolása:**

Önkormányzatok a bérleti- és használati díj kiszámlázása, elszámolása tekintetében egymással külön állapodnak meg.

A Víziközmű-szolgáltató az elszámolásra megjelölt időpontokig értesítést küld az Önkormányzatok részére az adott időszakban a bérleti-használati díj számításának alapjául szolgáló adatokról, amely a számlák kiállításának alapját képezi.

Az esedékesen fizetendő bérleti- és használati díjról az Önkormányzatok képviselőjében eljáró gesztor Önkormányzat a vonatkozó szabályok szerint, az Önkormányzatok között létrejött megállapodásban foglaltak alapján számlát állít ki. A kiállított számlát postai úton, a 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1. címre, a Pénzügyi és Számviteli Osztály részére címezve kell Víziközmű-szolgáltatónak megküldeni.

A bérleti- és használati díj az értéknövelő felújítások, pótlások és a jogszabály által engedélyezett költségek fedezetül szolgál. A Víziközmű-szolgáltató és az Önkormányzatok a víziközmű-fejlesztések tekintetében abban állapodnak meg, hogy minden esetre vonatkozóan külön egyeztetnek.

Amennyiben a mindenkori bérleti- és használati díj nem fedezné a szükséges víziközmű-fejlesztések költségeit, úgy az Önkormányzatnál előző években felgyülemlett és fel nem használt, vagy a Víziközmű-szolgáltató hozzájárulásával esetlegesen a következő években keletkező bérleti- és használati díj terhére kerülnek végrehajtásra a víziközmű-fejlesztések.

A szükséges víziközmű-fejlesztések biztosítása az Önkormányzatok felelőssége. Amennyiben az Önkormányzatok ezen kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy a víziközmű-fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

Az üzemeltetett víziközművekkel kapcsolatos közműfejlesztési hozzájárulás mértékének meghatározása, kezelése és elszámolása a vonatkozó jogszabályi előírások szerint történik.

Az ezen szerződésből adódó fizetési kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén késedelmi kamatként a mindenkori jegybanki alapkamat kerül felszámításra.

**2. FEJLESZTÉSEK**

Víziközmű-szolgáltató a vonatkozó jogszabályok szerint jár el a gördülő-fejlesztési tervrészeneinek vonatkozásában.

Az összeállított tervjavaslatot Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

A jóváhagyott fejlesztési tervnek megfelelően az Önkormányzatok elvégzik, illetve elvégeztetik a szükséges víziközmű-fejlesztéseket.

A víziközmű-fejlesztési munkálatok során Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy azok megvalósulását aktív segítségnyújtással támogatja. Tevékeny közreműködése főleg az érintett vezetékek kiszakaszolásában, ideiglenes üzemeltetési módok kiépítésében, fogyasztói kiértékelésekben és a megvalósult fejlesztések átvételében nyilvánul meg.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a végrehajtandó víziközmű-fejlesztések terveinek véleményezésére, a megvalósult fejlesztések átvételében való közreműködésre.

Az Önkormányzatok tudomásul veszik és elfogadják, hogy a szolgáltatás folyamatosságának és minőségének biztosítása érdekében az azonnali intézkedéseket igénylő beavatkozásokat Víziközmű-szolgáltató elvégzi, a későbbiekben a felújításnak minősülő ilyen munkák elszámolása az egyéb felújítási és beruházási munkákra meghatározottak szerint történik. Az ilyen jellegű beavatkozásokat 3 munkanapon belül a Víziközmű-szolgáltató az Önkormányzatok tudomására hozza.

### **3. EGYÜTTMŰKÖDÉS**

A Felek kötelesek jogait és kötelezettségeiket egymással, együttműködve gyakorolni. Különösen az alábbi kérdésekben áll fenn együttműködési kötelezettségük:

- a víziközművek meghibásodásának jelzése,
- az üzemeltetés tárgyát képező víziközművek fejlesztése, állagmegóvása és rendkívüli események körében felmerülő problémák megoldása,
- az üzemeltetés során felmerülő vitás kérdések egyeztetése, nem bírói úton történő megoldása.

Önkormányzatok vállalják, hogy a közöttük, a 2011. évi CCIX. törvény 5/G.§ (1) pontja alapján kötött megállapodást annak megkötését követő 5 napon belül a Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátják. Önkormányzatok vállalják továbbá, hogy amennyiben a megállapodásban változás következik be, úgy azt a változást követő 5 napon belül megküldik a Víziközmű-szolgáltató részére.

### **4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS FELMONDÁSA**

#### **4.1 Jelen szerződés az illetékes Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján lép hatályba.**

Felek rögzítik, hogy a szolgáltatás-, illetve ellátásbiztonság fenntartása érdekében Víziközmű-szolgáltató folytatja az általa már korábban is ellátott szolgáltatási feladatok végrehajtását, és a szolgáltatásért fizetendő ellenérték a Víziközmű-szolgáltatót illeti.

#### **4.2 A szerződést a felek 2026. december 31-ig terjedő határozott időszakra kötik. A Víziközmű-szolgáltató ezen időpontig vállalja a szerződésben rögzített feltételek szerinti üzemeltetést.**

Felek megállapodnak, hogy ha jogszabály rendelkezése miatt a jelen szerződés az itt rögzített határozott időtartam előtt megszűnne, vagy módosítása válna szükségessé, akkor jogfolytonosan, a jelen szerződésben nevesített tárgyban és feltételekkel

módosítják vagy új szerződés(eke)t kötnek, annak érdekében, hogy az üzemeltetést az érintett közművekre 2026. december 31-ig kizárólag *Víziközmű-szolgáltató* végezze.

**4.3** Az *Önkormányzatok* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják,

a) ha a *Víziközmű-szolgáltató* tekintetében a víziközművek üzemeltetésére vonatkozó törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,

b) ha a *Víziközmű-szolgáltató* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy

c) a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

A *Víziközmű-szolgáltató* az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

a) felmondhatja, ha az ellátásért felelős *Önkormányzatok* a jelen üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték, vagy

b) felmondhatja, ha jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a *Felek* 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,

c) felmondhatja a jelen üzemeltetési szerződésében meghatározott további esetekben.

**4.4** Az üzemeltetési szerződést bármelyik fél felmondhatja továbbá az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel az alábbi fontos okokból, a rögzített feltételek figyelembe vételével:

- jelen szerződés valamelyik rendelkezése *Víziközmű-szolgáltató* számára végrehajthatatlan, és a *Felek* 30 napos határidőn belül a végrehajthatatlan rendelkezés céljának megfelelő más érvényes és végrehajtható rendelkezésben nem állapodnak meg,
- valamely szerződő féllel szemben csődeljárás kezdeményezés, felszámolási eljárás elrendelése.

**4.5** A felmondás gyakorlása előtt a jogosult félnek írásban fel kell szólítania a másik felet arra, hogy a szerződést megsértő fél a felmondási okot méltányos határidőn belül szüntesse meg, és a szerződés szerinti állapotot állítsa helyre. Pénztartozás esetén a 30 napos határidő kitűzése méltányos, egyéb okból történő felmondás esetén a mindenkori helyzethez mért nem kevesebb, mint három hónapos határidő alkalmazandó. A póthatáridő sikertelen eltelte után jogosult a fél a szerződés felmondására.

**4.6** A szerződés megszűnése esetén a *Felek* egymással, a megszűnés időpontjával számolnak el, a *Víziközmű-szolgáltató* átadja a részére a szerződés kezdetekor megkapott, valamint az időközben hozzá került dokumentációkat és a víziközmű rendszert. Az elszámolásról és a visszaadásról jegyzőkönyv készítenőd.

Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a *Víziközmű-szolgáltató* az *Önkormányzatok* részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

a) a felhasználók nevét és címét,

b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,

*Ud*



- c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg (amennyiben ezeket a korábbi szolgáltatótól megkapta),
- d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

## 5. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Egyes rendelkezések érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a *Felek* egy érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

A vitás kérdések tisztázását *Felek* peren kívül kötelesek megkísérelni. A *Felek* jogvita esetére hatáskörtől függően kikötik a Kazincbarcikai Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő *Felek* e szerződést – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – közös elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Kazincbarcika, 2017. 12. 19.

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.  
Cégjegyzékszám: 05-10-000123  
013.

Lőrinc Ákos  
vezérigazgató

Északmagyarországi regionális Vízművek ZRt.



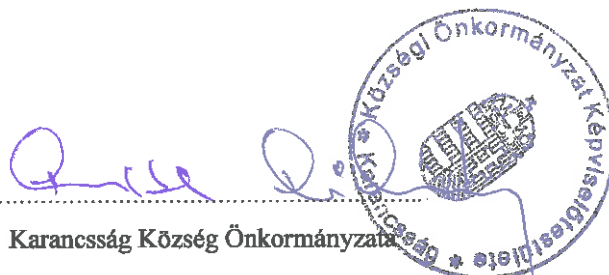
Nógrádszakál Község Önkormányzata



Endrefalva Község Önkormányzata



Hollókő Község Önkormányzata




Karancsság Község Önkormányzata




Ludányhalászi Község Önkormányzata

Handwritten signature

Magyargéc Község Önkormányzata

  
Nagylóc Község Önkormányzata


  
Nógrádmegyer Község Önkormányzata

  
Nógrádsipek Község Önkormányzata

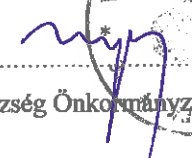
  
Piliny Község Önkormányzata

  
Rimóc Község Önkormányzata

  
Szalmatercs Község Önkormányzata

  
Szécsény Város Önkormányzata

  
Szécsényfalu Község Önkormányzata

  
Varsány Község Önkormányzata

  
Sóshartyán Község Önkormányzata

  
Kishartyán Község Önkormányzata

  
Ságújfalu Község Önkormányzata